

Расчет платы за содержание и ремонт общего имущества для собственников жилых помещений на 2016 г

Расчет платы за содержание и ремонт общего имущества для собственников жилых помещений на 2016 г									
адрес		№	S жил/ф	S уборки	S подвалов	количество лифтов	кол-во мусорокамер	кол.газовых плит	количество квартир
1		2	3	4	5	6	7	8	9
К. Маркса		35	3601,5	1202,60	0,0	0	0	37	37
							Жилой фонд		
							10	11	12
							Стоимость в год	на 1 м ² в месяц	Всего в месяц
	1	Аварийно-ремонтная служба теплосетей, сантехкоммуникаций и электросетей					17 287,20	0,40	1 440,60
	2	Техосмотр и техобслуживание общедомового оборудования теплоснабжения					43 218,00	1,00	3 601,50
	3	Обслуживание котельной					372 539,16	8,62	31 044,93
	4	Страхование котельной					10 372,32	0,24	864,36
	5	ТО электросетей					10 804,50	0,25	900,38
	6	ТО сантехкоммуникаций					15 126,30	0,35	1 260,53
	7	ТО узлов учета					19 448,10	0,45	1 620,68
	8	Дератизация, дезинсекция					2 160,90	0,05	180,08
	9	Проверка дымоходов и вентканалов					2 160,90	0,05	180,08
	10	ТО внутридомового газового оборудования					2 593,08	0,06	216,09
	11	Уборка придомовой территории					71 309,70	1,65	5 942,48
Итого содержание общего имущества							567 020,16	12,83	47 251,68
12	Накопительно-оперативный фонд на текущий ремонт					44 082,36	1,02	3 673,53	
Итого на текущий ремонт							44 082,36	1,02	3 673,53
13	Услуга управления ООО УК "24 ЧАСА"					159 906,60	3,70	13 325,55	
Итого расходы на управление							159 906,60	3,70	13 325,55
Цена по договору							758 475,90	17,55	63 206,33

Размер платы за обслуживание домофонов и вывоз мусора не включен в тариф "содержание и ремонт жилья", рассчитывается согласно выставленным счетам специализированных организаций, с которыми Управляющий заключил договора и выставляются отдельными строками в платежном документе.

Директор



О.А. Колядкина